

# Allmänna villkor för lån hos Lågkostnadsbolaget i Skandinavien AB

## ALLMÄNNA VILLKOR FÖR LÅN

Aktuella från 2014-01-01. *Version 2014 A*

Med långgivaren avses nedan den inom LÅGKOSTNADSBOLAGET I SKANDINAVIEN AB bedrivna finansieringsverksamheten.

### 1. LÅNEAVGIFTER OCH ÖVRIGA LÅNEANKNUTNA BETALNINGAR

Låneavgifter och andra betalningar definieras i punkt 14 i Regler för finansieringsverksamheten. Utöver vad där anges kan låntagaren välja att knyta amorteringar och låneanknutna betalningar för poängkompensation till Konsumentprisindex, innebärande att lånet sannolikt blir återbetalat på kortare tid än vad som anges i finansieringskontraktet.

Totalsummorna för amortering och poängkompensation förblir oförändrade, däremot minskar totala låneavgiften om antalet återbetalningstillfällen minskar.

Vid utbetalning av lånebeloppet drar långgivaren av ersättning för sina utlägg för låneuppläggningsavgiften samt den allmänna uppläggningsavgiften.

Låntagaren har rätt att lösa lånet i förtid. Extra arbete eller kostnader utöver vad som är normalt vid ett låns avslutande betalas av låntagaren.

### 2. FÖRSENINGSAVGIFTER

Om en inbetalning inte fullgörs i rätt tid skall låntagaren, utöver förfallna betalningar, för varje påminnelse betala lagstadgad påminnelseavgift och aviseringsavgift.

Låntagaren skall även betala kostnaderna, inklusive långgivarens extra arbetskostnader, för att erhålla förfallna betalningar.

### 3. ÖVRIGA AVGIFTER OCH KOSTNADER

Låntagaren skall ersätta långgivaren för kostnad och arbete som sammanhänger med anskaffande och vidmakthållande av avtalad säkerhet, vård och realisation av pant samt bevakning och indrivning av långgivarens fordran hos låntagaren eller annan betalningsskyldig för denna.

### 4. AUTOMATISK BETALNING

Har överenskommelse träffats om att förfallna belopp automatiskt skall tas ut från ett konto som låntagaren har hos långgivaren, görs sådant uttag på förfalldagen. Infaller förfalldagen på allmän helgdag eller därmed likställd dag kan överföringen komma att utföras närmast följande bankdag.

Låntagaren skall se till att tillräckligt stort belopp finns tillgängligt på aktuellt konto på förfalldagen. Finns inte belopp på kontot till full täckning av betalningen, får långgivaren låta bli att verkställa betalningen, eller, om belastning ändå sker, senare låta betalningen återgå.

## 5. LÅNEGARANTIKAPITAL

Senast i samband med lånets utbetalning skall låntagaren inbetala garantikapital för lån enligt vad som fordras med hänsyn till den säkerhet som ställs för lånet. Garantikapital avrundas uppåt till hel krona. Om särskilda skäl finnes kan garantikapitalet jämkas.

Om förluster inträffar, så att det totala garantikapitalet för lån blir otillräckligt för att motsvara de krav som gäller för en banks kapitaltäckning för lån, skall låntagarna inbetala kompletterande garantikapital i förhållande till vars och ens resterande skuld.

Garantikapitalet blir efter amorteringstiden överfört till konto i grupp 1, om det inte tagits i anspråk för att täcka förluster.

## 6. LÅNGIVARENS RÄTT ATT SÄGA UPP LÅNET

För att skydda övriga låntagare har långgivaren rätt att säga upp lånet till betalning vid tidpunkt som långgivaren bestämmer, om någon av följande omständigheter föreligger:

- a: Låntagaren har inte fullgjort sina förpliktelser enligt finansieringskontraktet eller i övrigt mot långgivaren.
- b: Säkerheten för lånet eller annan till lånet hörande förpliktelse, som låntagaren har mot långgivaren, är inte längre betryggande.
- c: Om det på grund av väsentligt ändrade omständigheter avseende tillgång på medel eller det enligt långgivarens bedömning blir omöjligt eller olagligt för långgivaren att fullfölja låneavtalet.
- d: Det finns skälig anledning att anta att låntagaren inte kommer att fullgöra sina betalningsförpliktelser mot långgivaren.
- e: Om lånet beviljats med föreskrivna villkor och det visar sig att de lånade medlen kommit att användas i strid med dessa villkor.

Är låntagaren fysisk person och inte bedriver näringsverksamhet får långgivaren inte bestämma att hela lånet skall förfalla till betalning tidigare än fyra veckor efter att långgivaren har sänt meddelande om uppsägningen i rekommenderat brev till låntagaren eller uppsägningen delgetts denne på annat sätt.

Uppsägningen av lånet skall inte medföra att detta förfaller till betalning, om låntagaren före uppsägningstidens utgång undanröjer grunden för uppsägningen.

Bestämmelserna om fyra veckors uppsägningstid och om möjligheten att få lånet att förlöpa, om grunden för uppsägningen undanröjs, gäller inte, om låntagaren under de senaste tolv månaderna vid minst två tillfällen inte i rätt tid fullgjort betalningsförpliktelse mot långgivaren.

## 7. UTEBLIVEN BETALNING

Om låntagaren försummat att fullgöra sina förpliktelser gentemot långgivaren äger denne rätt att som betalning tillgodogöra sig ur de medel låntagaren har inestående hos långgivaren.

## 8. FRISLÄPPANDE AV KONTRAKTSBUNDNA MEDEL

När ett lån slutamorteras eller inlösts beräknas preliminärt den tidpunkt som till lånet anknutna kontraktbundna medel (efterinvestering och garantikapital) kan överföras till ett konto i grupp 1. Överförandet sker när totala antalet tillgodoräknade poäng är lika med antalet utnyttjade lånepoäng

## 9. RÄTT FÖR BORGESMAN OCH PANTSÄTTARE ATT PÅKALLA ATT LÅNET SÄGS UPP

Borgensman har inte rätt att säga upp sitt borgensåtagande och pantsättare får inte återkalla sin pantsättning.

Borgensman eller pantsättare får skriftligen begära att långivaren säger upp lånet till betalning sex månader efter uppsägning. Sådan uppsägning kan medföra att borgensman blir tvungen att betala på grund av sin borgen respektive att långivaren tar pant i anspråk.

Har långivaren mottagit sådan begäran om uppsägning men inte inom sex veckor därefter sagt upp lånet, upphör borgensåtagande respektive pantsättning som gjorts av den som begärt att lånet skall sägas upp, sex månader efter det låntagaren mottagit denna begäran.

Detta sker dock inte, om långivaren på grund av låntagarens försummelse före utgången av sistnämnda frist vidtagit rättsliga åtgärder mot den som begärt uppsägning.

## 10. ORDNINGSFÖLJD MELLAN SÄKERHETER

Om låntagaren inte fullgör sina förpliktelser enligt skuldebrevet, får långivaren bestämma i vilken ordningsföljd säkerheter (pant, borgen m.m.) skall tas i anspråk.

## 11. AVKASTNING AV PANT

Avkastning av alla rättigheter som grundas på panten omfattas också av pantsättningen och utgör pant. Sålunda omfattar t.ex. pantsättning av aktie rätt för långivaren att delta i fondemission, nyemission eller emission vartill aktien ger rätt.

Som framgår av punkt 12 är långivaren emellertid inte skyldig att tillse att rättigheter tillvaratas. Om det ändå sker, är långivaren redovisningsskyldig mot pantsättare.

## 12. LÅNGIVARENS PANTVÅRD

Långgivaren är skyldig att förvara panten väl.

Långgivaren skall i förekommande fall avbryta preskription samt verkställa bevakning vid kallelse på okända borgenärer och i konkurs, om pantsättare begär det efter konkursutbrottet. Då kungörelse utfärdats om dödande av pantsatt handling skall långgivaren anmäla sitt innehav av handlingen.

Långgivaren är dock inte skyldig att vidta någon av dessa åtgärder beträffande fordringsbevis som utgörs av kuponger eller som är avsedda för den allmänna rörelsen, t.ex. obligation, eller för vilka svensk rätt inte gäller.

Långgivaren är inte skyldig att vidmakthålla det personliga betalningsansvaret för intecknat skuldebrev.

Långgivaren är inte skyldig att i fråga om värdepapper lyfta utdelning och ränta eller bevaka pantsättares rätt i samband med emissioner, aktieutbyten, konverteringar, utskiftningar o. dyl.

Långgivarens pantvård omfattar inte mer än vad som angetts.

Genom särskilt avtal kan långgivaren mot avgift åta sig en utökad pantvård.

## 13. HUR PANT TAS I ANSPRÅK AV LÅNGIVAREN

Långgivaren skall vara omsorgsfull och om möjligt underrätta pantsättare i god tid innan långgivaren tar panten i anspråk.

Om långgivaren önskar ta pantsatt fondpapper i anspråk skall det ske genom försäljning på fondbörs eller, om detta inte är lämpligt, på offentlig auktion.

Består panten av skuldebrev, för vilket pantsättaren svarar personligen eller med viss egendom, är skuldebrevet gentemot pantsättaren förfallet till betalning vid anfordran, oavsett skuldebrevets föreskrifter om förfallotid.

Om panten utgörs av tillgodohavande på konto hos långgivaren, får långgivaren omedelbart göra sig betald genom att ta ut förfallet belopp från kontot.

Annan pant får långgivaren ta i anspråk på det sätt långgivaren finner lämpligt.

## 14. RÄTT FÖR LÅNGIVAREN ATT TECKNA PANTSÄTTARENS NAMN

Pantsättare ger genom pantsättningen långgivaren eller den långgivaren utser rätt att teckna pantsättarens namn då detta är nödvändigt för att tillvarata långgivarens panträtt avseende det/de lån för vilket/vilka dessa allmänna villkor gäller.

Detta bemyndigande får inte återkallas så länge pantsättningen gäller.

## 15. VIDAREPANTSÄTTNING AV SÄKERHET

Pantsättaren ger ett generellt medgivande att långivaren, som säkerhet för av långivaren upptagna lån vid likviditetssamarbete med organisation eller med enskilda deltagare, får utnyttja ledigt pantutrymme upp till det belopp som anges i skuldebrevet/reversen till långivaren, till dess lånet är nedamorterat till minst hälften av det ursprungliga lånebeloppet.

Vid tiden därefter får långivaren, av det lediga utrymme, utnyttja upp till ett belopp som är lika stort som den resterande skulden så länge som låntagarens skuld till långivaren inte är slutligt reglerad.

Långivaren äger därvid rätt att teckna pantsättarens namn.

Detta innebär att något överhypotek i pantbrev inte blir tillgängligt för låntagaren förrän lånet är nedamorterat till minst halva det ursprungliga lånebeloppet.

## 16. UTLÄMNANDE AV PANT

Långivaren får lämna ut pant utan skyldighet att beakta den rätt till panten som kan tillkomma borgensman vilken betalt till annan än långivaren på grund av sin borgen.

## 17. BETALNING FRÅN BORGENSMAN

Betalar borgensman till långivaren på grund av sin borgen, skall han särskilt meddela långivaren att han betalt såsom borgensman och begära att detta noteras hos långivaren.

## 18. BORGENSMANS RÄTT TILL PANT

Om borgen har tecknats för lånet gäller följande ifråga om borgensmans rätt till egendom som pantsatts i skuldebrevet av låntagaren ensam eller tillsammans med annan. Panten skall utgöra säkerhet för borgensmans återkrav (regresskrav) mot låntagaren i den mån långivaren inte tar pant i anspråk för låntagarens förpliktelser enligt skuldebrevet.

Utgör panten säkerhet för flera borgensmäns återkrav skall de ha rätt till panten i förhållande till vars och ens återkrav, såvida de inte överenskommer om annat.

Borgensman har i förhållande till långivaren inte rätt till annan egendom, som har pantsatts till långivaren av låntagaren eller annan.

Långivaren får lämna ut avkastning av pant, som inte behövs för betalning av förfallet belopp enligt skuldebrevet, utan att på grund därav borgensmans ansvar skall minska.

## 19. HUR PANT TAS I ANSPRÅK FÖR BORGENSMANS ÅTERKRAV

Har borgensman betalt till långivaren på grund av sin borgen, får han utnyttja sin rätt till pant enligt punkt 18 först sedan långivaren fått full betalning för sin fordran enligt skuldebrevet.

Vill borgensmannen utnyttja denna rätt, får långivaren välja mellan att lämna ut panten till borgensmännen eller ta panten i anspråk för borgensmännens räkning.

## 20. FÖRSÄKRING

Egendom som utgör säkerhet för långgivarens fordran skall vara tillräckligt försäkrad hos försäkringsgivare som långgivaren godkänner.

Om låntagaren inte visar att försäkring gäller enligt ovan, får långgivaren låta försäkra egendomen på låntagarens bekostnad.

## 21. MEDDELANDEN

Låntagaren, borgensman och pantsättare skall underrätta långgivaren om adressändring.

Rekommenderat brev om lånet, som långgivaren sänder till någon av ovannämnda personer, skall anses ha nått adressaten senast på sjunde dagen efter avsändandet, om brevet sänts till den adress som är angiven i skuldebrevet eller ny adress som är känd för långgivaren.

Meddelande som sänts med fax eller SMS-meddelande med svarsbekräftelse skall anses ha nått adressaten omedelbart.

Bestämmelserna gäller inte meddelande för avbrytande av preskription.

## 22. BEGRÄNSNING AV LÅNGIVARENS ANSVAR

Långgivaren är inte ansvarig för skada som beror av lagbud, myndighets åtgärd, krigshändelse, strejk, blockad, lockout eller annan liknande omständighet.

Förbehållet i frågan om strejk, blockad, bojkott och lockout gäller även om långgivaren själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd.

Långgivaren är inte heller skyldig att i andra fall ersätta skada som uppkommer, om långgivaren varit normalt aktsam.

## 23. RÄTT TILL ÄNDRINGAR I ALLMÄNNA VILLKOR

Långgivaren har rätt att ensidigt, utan föregående avisering, ändra dessa villkor när så befinner sig nödvändigt på grund av ny eller ändrad lagstiftning eller förordning eller annan tvingande yttre omständighet eller om finansieringsverksamheten finner det nödvändigt för verksamhetens fortlevnad och säkerhet.

## POÄNGÖVERLÅTELSE

Deltagare kan överföra poäng hos finansieringsverksamheten mellan sig. Villkoren för överföringen bestämmer de antingen själva eller enligt följande regler:

1. Vid meddelande om att överlåtelse eller mottagande av poäng önskas med utnyttjande av finansieringsverksamhetens pris- och mängdberäkning, liksom vid förändring av sådana önskemål, erlagges en gällande expeditionsavgift.

2. Gällande expeditionsavgift vid överlåtelse av poäng tas ut. Denna avgift erlagges av såväl överlåtare som mottagare när överföring sker och dras från respektive parts angivna konto hos finansieringsverksamheten.

3. Den som önskar överlåta poäng via prissättning hos finansieringsverksamheten meddelar finansieringsverksamheten dels vilket pris som begärs per miljon poäng vid det maximala antalet poäng som överlåtare vill överlåta, dels vilket pris som begärs per miljon poäng vid det minsta antalet poäng som överlåtare vill överlåta, dels det senaste datum villkoren för överlåtelser skall beräknas.

Vidare skall överlåtare meddela sin eventuella beredskap att efterhand sänka sina begärda priser vid minsta respektive största antal överlåtna poäng och i vilken takt det i så fall skall ske.

Överlåtare skall också ange till vilket konto ersättningen för överlåtna poäng skall betalas.

4. Den som önskar överta poäng via prissättning hos finansieringsverksamheten meddelar finansieringsverksamheten dels vilket pris som godtas per miljon poäng vid det maximala antalet poäng som vederbörande vill mottaga, dels vilket pris per miljon poäng som godtas vid det minsta antalet poäng som vederbörande vill överta, dels det senaste datum villkoren skall beräknas.

Vidare skall mottagaren meddela sin eventuella beredskap att efterhand höja sina godtagbara priser vid minsta respektive största antal mottagna poäng och i vilken takt det i så fall skall ske.

5. Begärt respektive godtagbart pris per miljon poäng följer mellan de av överlåtare och mottagaren angivna gränserna en rät linje. Beräkning av det pris som faller inom de tidsramar som överlåtare och mottagare ställt upp genomförs periodiskt med det intervall som styrelsen fastställer.

Beräkningen utförs så att största antal poäng kommer att överföras inom de angivna gränserna. De överlåtare respektive mottagare vars ramar inte innehåller det framräknade priset kvarstår till nästa beräkningsomgång så länge som respektive slutdatum ej passerats.

6. Så snart en prisnivå fastställts meddelas berörda överlåtare och mottagare om denna.

7. Överföring av poäng sker när överlåtare inkommer med skriftlig undertecknad begäran om detta eller, när överlåtare och mottagare räknats fram hos finansieringsverksamheten, dokumentation om fullgjorda betalningar för överlåtelser kommit finansieringsverksamheten tillhanda.

Den i punkt 2 angivna avgiften för poängöverföring debiteras respektive konto.

Rätt till ändringar i dessa regler och villkor, utan föregående meddelande, förbehålls.

LÅGKOSTNADSBOLAGET I SKANDINAVIEN AB